



# Huishoudelijk reglement



- De opslagboxen bij Box Opslag Gemert zijn alleen bedoelt voor opslag. Het is niet toegestaan werkzaamheden te verrichten anders dan in- en uitladen en in- uit- en overpakken van goederen. Het is met name niet toegestaan gebruik te maken van elektrische en mechanische gereedschappen. Het is verboden spullen tegen de wand te plaatsen waardoor deze beschadigd kan worden. De vloerbelasting is maximaal 500 kg. per m2.
- De huur van de opslagruimte is minimaal 1 maand.
- Eenmalige kosten zijn, borgsom voor de opslagruimte (1 volledige maand huur) en € 50,00 voor het slot van uw opslagbox.
- Box Opslag Gemert is geopend van maandag tot en met vrijdag van 07.30 uur tot 21.00 uur op zaterdag van 9.00 uur tot 16:00 uur.
- Het is niet toegestaan om buiten deze uren in het gebouw aanwezig te zijn. Bent u toch nog in het gebouw buiten deze genoemde tijden, dan gaat het alarm af. De kosten van een door u veroorzaakt alarm worden aan u doorberekend. Deze bedragen minimaal € 50,00.
- Het is niet toegestaan toxische, ontvlambare of gevaarlijke stoffen, aan bederf onderhevige en of sterk geurende zaken of levende have in de opslagboxen op te slaan of te laten verblijven. Opslag van wapens, medicijnen, drugs en illegale goederen is niet toegestaan.
- Buiten het gebouw worden video-opnamen gemaakt door het videobewakingsysteem. Box Opslag Gemert kan en mag deze informatie gebruiken in geval van calamiteiten, maar ook bij overtredingen in strijd met de huurovereenkomst en/ of huishoudelijk reglement.
- Aan onderzoeken door justitiële autoriteiten of andere daartoe bevoegde instanties zal Box Opslag Gemert altijd medewerking verlenen. Als huurder dient u dientengevolge uw medewerking te verlenen.
- Gebruik alleen het door Box Opslag geleverde slot op uw opslagbox. Het is niet toegestaan en extra slot op uw opslagbox aan te brengen. Dit wordt verwijderd en de kosten daarvan aan u in rekening gebracht.
- Voorkom schade aan de toegangsdeur en uw voertuig. Rijdt dan stapvoets het gebouw in, eventuele schade aan deur of gebouw komen helemaal voor rekening van de huurder.
- Uit veiligheidsoverwegingen dient u met uw voertuig het gebouw stapvoets (5km) in te rijden. Draaiende motoren in het gebouw zijn niet toegestaan.
- Voor het vervoer van goederen in het gebouw kunt u gebruik maken van Box Opslag Gemert transportmiddelen. Wij verzoeken u geen losse goederen in de gangpaden te plaatsen.
- Transportmiddelen dienen na gebruik op de daarvoor aangewezen plek teruggeplaatst te worden. Indien transportmiddelen in de opslagbox worden geplaatst, wordt 7,50 kosten per dag aan u doorberekend.
- U bent zelf verantwoordelijk voor het schoonhouden van uw opslagbox. Aan het einde van de huurperiode dient de opslagbox schadevrij, bezemschoon te worden opgeleverd. Indien de opslagbox niet in goede staat wordt opgeleverd, worden schoonmaak- dan wel verwijderingskosten aan u in rekening gebracht.
- Bij eventueel verlies van het door ons geleverd slot, wordt er bovenop de borg van € 50,00 nog extra € 50,00 aan u doorberekend.
- U bent verantwoordelijk voor het verwijderen en afvoeren van vuil en afval. Het is op straffen van een boete van minimaal € 50,00 niet toegestaan enige vorm van afval, verpakkingsmateriaal etc. binnen en of buiten het gebouw achter te laten.
- Opzegging van de huurovereenkomst dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van 14 dagen voor het begin van de nieuwe huurperiode.



# Huishoudelijk regemeent



- De maandelijkse huur dient iedere maand uiterlijk op de nieuwe huurtermijn, zoals vastgelegd in de huurovereenkomst, te zijn voldaan. Bij niet tijdig betalen wordt de toegang geblokkeerd en worden administratiekosten in rekening gebracht. Deze kunnen oplopen tot € 50,00.
- Kinderen zijn welkom, echter wel onder begeleiding. Houd uw kinderen aan de hand, u bevindt zich op een bedrijventerrein/ bedrijfshal!
- Huisdieren zijn niet toegestaan in het gebouw.
- Rapporteer schade en andere onrechtmatigheden onmiddellijk aan de verhuurder.
- In het gebouw van Box Opslag Gemert geldt een strikt rookverbod en het gebruik van open vuur.
- Box Opslag Gemert heeft het recht om de huurovereenkomst op te zeggen bij overtreding hiervan.